

An den  
Gutachterausschuss für Grundstückswerte  
-Geschäftsstelle-  
Rathausplatz 3  
94032 Passau

Auskunft erteilt:  
Daniela Perr oder Alexandra Stadler  
Tel. 0851/396-309, 0851/396-402  
E-Mail: daniela.perr@passau.de  
alexandra.stadler@passau.de  
Fax: 0851/396-296

## ANTRAG auf Erstellung eines Verkehrswertgutachtens (§ 193 BauGB)

### 1. Angaben zum Antragsteller:

Name:		Vorname:	
PLZ	Wohnort		
Straße, Hausnummer			
Telefon (tagsüber erreichbar!)		Fax	E-Mail
Antragsberechtigung: (Eigentümer, Erbe, Behörden usw.)			

### 2. Angaben über das Grundstück:

Beantragt wird die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens über			
<input type="checkbox"/> ein unbebautes Grundstück			
<input type="checkbox"/> ein bebautes Grundstück			
<input type="checkbox"/> ein Wohnungs-/Teileigentum Aufteilungsplan Nr.:			Stockwerk:
<input type="checkbox"/> Dienstbarkeiten und sonstige Rechte:			
Das Gutachten wird in _____-facher Ausfertigung benötigt.			
Gewünscht wird der Verkehrswert			
<input type="checkbox"/> zum Zeitpunkt der Gutachtenerstellung			
<input type="checkbox"/> zu anderen Bewertungsstichtagen:			
Anlass der Wertermittlung:			
<input type="checkbox"/> Erbauseinandersetzung / Überlassung			
<input type="checkbox"/> Verkauf			
<input type="checkbox"/> Sonstiges:			
Lage des Objekts.	Straße, Hausnummer		
	Flurstück	Gemarkung	
Eigentümer/in	Name	Vorname	
falls nicht mit dem/der	_____		
Antragsteller/in identisch:	Straße, Hausnummer		
	_____		
Einverständnis der Eigentümerin/des Eigentümers:			
<input type="checkbox"/> ist beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht			
Die Eigentümerin/der Eigentümer des Grundstücks erhält gemäß § 193 Abs. 5 BauGB eine Abschrift des Gutachtens.			
Aktueller Grundbuchauszug			
<input type="checkbox"/> ist beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht			

### Der/die Antragsteller/in verpflichtet sich, die anfallenden Gebühren und Auslagen zu übernehmen.

Für die Erstellung des Gutachtens werden Gebühren und Auslagen gem. § 15 der Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch (BauGB) erhoben.

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

Unsere Datenschutzhinweise zu diesem Verarbeitungsvorgang finden Sie unter  
[www.passau.de/Datenschutzhinweise.aspx](http://www.passau.de/Datenschutzhinweise.aspx) → Bauordnung → Verkehrswertgutachten